

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Парковая, 91/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-28 815,39
5	- переплата потребителями	руб.	-42 152,55
6	- задолженность потребителей	руб.	-13 337,16
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	394 252,43
8	- за содержание дома	руб.	249 544,84
9	- за текущий ремонт дома	руб.	27 384,89
10	- за услуги управления	руб.	117 322,70
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	424 047,46
12	- денежных средств от потребителей	руб.	412 767,95
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11279,51
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-50 225,44
19	- переплата потребителями	руб.	-82 078,12
20	- задолженность потребителей	руб.	-31 852,68
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	418 072,62
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	29 319,10
1.2	Услуги по управлению	руб.	117 322,70
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	65 330,99
	Обследование вентканалов	руб.	16 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	6 546,06
	ТО электросетей	руб.	40 641,36
	Ремонт двери	руб.	1 476,00
	Страхование лифта	руб.	167,58
1.4	Домофон	руб.	8 784,52
1.5	Лифт ТО	руб.	41 234,26
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	4 918,47
1.7	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	3 415,79
1.8	ТО видеонаблюдения	руб.	7 202,24
1.9	ТО ворот	руб.	8 005,52
1.10	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	96 503,37
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	7 770,36
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 560,85
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	49,38
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	36 435,26
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	43 345,36
	Мытье пола лифтов	руб.	342,16
1.11	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	36 035,67
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	36 035,67
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	27 384,89
	Замена светильника	руб.	6 044,89
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Ремонт кровли	руб.	19 340,00
	Всего:	руб.	445 457,51

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский