

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Парковая, 91/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-18 451,75
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	18 451,75
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	390 466,92
8	- за содержание дома	руб.	258 004,08
9	- за текущий ремонт дома	руб.	11 307,00
10	- за услуги управления	руб.	121 155,84
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	428 199,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	422 255,83
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5943,50
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-28 815,39
19	- переплата потребителями	руб.	-42 152,55
20	- задолженность потребителей	руб.	-13 337,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:		427 255,97
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	30 286,77
1.2	Услуги по управлению	руб.	121 155,84
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	75 543,42
	Обследование вентканалов	руб.	27 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	3 973,42
	ТО электросетей	руб.	44 070,00
1.4	Домофон	руб.	8 940,00
1.5	Лифт ТО	руб.	42 152,16
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Страхование лифта	руб.	408,16
1.8	Покос травы	руб.	2 300,00
1.9	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	10 800,00
1.10	ТО ворот	руб.	6 670,00
1.11	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	123 999,62
	Мытье окон	руб.	165,38
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	237,47
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	177,69
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	133,83
	Влажная протирка подоконников	руб.	70,61
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	86,29
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 045,33
	Мытье пола кабины лифта	руб.	565,94
	Подметание ступеней и площадок	руб.	109,00
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	38 486,67
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	29 452,20
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	15 542,69
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	18 552,91
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	12 920,44
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	3 045,51
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	3 407,66

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	11 307,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	8 700,00
	Замена автомата	руб.	1 523,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 084,00
	Всего:	руб.	438 562,97

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский