

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Парковая, 91/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-120 586,90
5	- переплата потребителями	руб.	-42 121,26
6	- задолженность потребителей	руб.	78 465,64
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	381 791,30
8	- за содержание дома	руб.	250 837,62
9	- за текущий ремонт дома	руб.	13 888,88
10	- за услуги управления	руб.	117 064,80
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	427 599,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	416 291,40
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11307,93
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-125 293,50
19	- переплата потребителями	руб.	-81 327,96
20	- задолженность потребителей	руб.	43 965,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	418 417,05
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	29 264,92
1.2	Услуги по управлению	руб.	117 064,80
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	63 973,89
	Страхование лифта	руб.	167,58
	Обследование вентканалов	руб.	16 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	6 562,55
	ТО электросетей	руб.	40 743,76
1.4	Домофон	руб.	9 915,00
1.5	Лифт ТО	руб.	41 516,38
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	3 600,00
1.8	ТО видеонаблюдения	руб.	7 203,12
1.9	ТО ворот	руб.	8 005,92
1.10	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	96 702,48
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	7 802,98
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 596,82
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	49,59
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	36 496,22
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	43 414,16
	Мытье пола лифтов	руб.	342,71
	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	36 170,53
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	36 170,53
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	13 888,88
	Ремонт двери	руб.	5 302,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Замена светильника	руб.	6 044,88
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Всего:	руб.	432 305,93

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский

руб.	3 82
руб.	159
руб.	8602
руб.	1415