

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Парковая, 91/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-72 738,35
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	72 738,35
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	403 506,96
8	- за содержание дома	руб.	259 467,84
9	- за текущий ремонт дома	руб.	22 578,00
10	- за услуги управления	руб.	121 461,12
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	403 740,97
12	- денежных средств от потребителей	руб.	397 779,67
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5961,30
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-120 586,90
19	- переплата потребителями	руб.	-42 121,26
20	- задолженность потребителей	руб.	78 465,64
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	429 011,52
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	30 359,81 ✓
1.2	Услуги по управлению	руб.	121 461,12 ✓
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	75 543,42 ✓
	Обследование вентканалов	руб.	27 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	3 973,42
	ТО электросетей	руб.	44 070,00
1.4	Домофон	руб.	9 840,00
1.5	Лифт ТО	руб.	42 258,00
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Страхование лифта	руб.	408,16
1.8	Покос травы	руб.	2 300,00
1.9	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	10 800,00
1.10	ТО ворот	руб.	6 670,00
1.11	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	124 371,01
	Мытье окон	руб.	165,43
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	237,54
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	177,75
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	133,87
	Влажная протирка подоконников	руб.	70,63
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	86,32
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 045,65
	Мытье пола кабины лифта	руб.	566,11
	Подметание ступеней и площадок	руб.	109,03
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	38 498,39
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	29 461,17
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	15 547,43
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	18 558,56
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	12 957,03
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	3 054,18
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	3 701,93

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	22 578,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	8 700,00
	Замена автомата	руб.	3 046,00
	Замена замка	руб.	10 290,00
	Ремонт входной двери	руб.	542,00
	Всего:	руб.	451 589,52

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист. И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский