

Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: Анапское шоссе, д. 99 а, корпус 4 на 2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			20 726,59
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-41 712,19
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-20 985,61
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 181,92	15 181,92	0,00
2	Услуги по управлению	73 379,28	73 379,28	0,00
3	Содержание мест общего пользования	95 258,10	95 258,10	0,00
4	Содержание придомовой территории	18 606,30	18 606,30	0,00
	Внеплановые работы:	69 332,98	73 292,98	-3 960,00
	Домофон	3 420,00	3 420,00	0,00
	Обследование вентканалов	1 980,00	5 940,00	-3 960,00
	Техническое обслуживание газовой трубы	8 352,66	8 352,66	0,00
	Благоустройство придомовой территории	2 320,83	2 320,83	0,00
	Замена ламп	989,76	989,76	0,00
	Прочистка канализации	41 619,53	41 619,53	0,00
	Ремонт двери	967,66	967,66	0,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	3 259,40	3 259,40	0,00
	Сантехнические работы	2 036,04	2 036,04	0,00
	Установка, ремонт стенда	2 703,38	2 703,38	0,00
	Электромонтажные работы	1 683,72	1 683,72	0,00
	Всего:	271 758,58	275 718,58	-3 960,00
	в т.ч. текущий ремонт:	55 580,32	55 580,32	0,00
	в т.ч. содержание:	216 178,26	220 138,26	-3 960,00
	Дополнительный доход от использования общего имущества	3 600,00	0,00	3 600,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			20 366,59
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-28 774,02
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-75 470,64
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-83 878,07

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

