

Утвержденная форма к приказу минстроя № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

ул. Анапское шоссе, 99 А-4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-27 556,96
5	- переплата потребителями	руб.	13 526,59
6	- задолженность потребителей	руб.	41 083,55
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	258 685,33
8	- за содержание дома	руб.	137 671,80
9	- за текущий ремонт дома	руб.	47 634,25
10	- за услуги управления	руб.	73 379,28
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	233 607,61
12	- денежных средств от потребителей	руб.	233 607,61
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-52 634,68
19	- переплата потребителями	руб.	13 526,59
20	- задолженность потребителей	руб.	66 161,27
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	<b>руб.</b>	<b>211 051,08</b>
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	<b>руб.</b>	<b>15 181,92</b>
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	<b>руб.</b>	<b>73 379,28</b>
1.3	<b>ТО газового оборудования</b>	<b>руб.</b>	<b>2863,48</b>
1.4	<b>Обследование вентканалов</b>	<b>руб.</b>	<b>1800,00</b>
1.5	<b>Домофон</b>	<b>руб.</b>	<b>3420,00</b>
1.6	<b>Покос травы</b>	<b>руб.</b>	<b>542,00</b>
1.7	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	<b>руб.</b>	<b>95 258,10</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	8 313,66
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	16 930,03
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	21 015,15
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	46 225,87
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	50,11
	Влажная протирка подоконников	руб.	26,19
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	171,65
	Мытье окон	руб.	114,30
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	656,30
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	69,63
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	28,36
	Влажная протирка перил	руб.	266,39
	Влажная протирка стен	руб.	856,22
	Обметание пыли с потолков	руб.	534,25
1.8	<b>Содержание придомовой территории в т.ч.:</b>	<b>руб.</b>	<b>18 606,30</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	8 828,34
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	3 601,02
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	404,39
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	5 772,55

2	<b>Текущий ремонт в т.ч:</b>	руб.	<b>47 634,25</b>
	Благоустройство придомовой территории	руб.	1 772,50
	Вызов техника	руб.	3 270,00
	Замена водомера	руб.	6 558,00
	Замена ламп	руб.	1 353,00
	Прочисткой канализации	руб.	25 905,75
	Сантехнические работы	руб.	8 376,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	399,00
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>258 685,33</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

