

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

ул. Анапское шоссе, 99 А-4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-35 223,27
5	- переплата потребителями	руб.	12 026,16
6	- задолженность потребителей	руб.	47 249,43
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	228 721,04
8	- за содержание дома	руб.	141 671,69
9	- за текущий ремонт дома	руб.	11 670,07
10	- за услуги управления	руб.	73 379,28
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	234 386,92
12	- денежных средств от потребителей	руб.	232 886,92
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-27 556,96
19	- переплата потребителями	руб.	13 526,59
20	- задолженность потребителей	руб.	41 083,55
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч:</b>	руб.	<b>215 050,54</b>
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	15 181,98
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 379,28
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:</b>	руб.	<b>1 581,45</b>
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	1 581,45
1.4	ТО газовой трубы	руб.	2715,27
1.5	Испытание электроустановок	руб.	3711,00
1.6	Обследование вентканалов	руб.	5400,00
1.7	Домофон	руб.	3420,00
1.8	Покос травы	руб.	542,00
1.9	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	<b>90 740,92</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	7 859,27
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	16 069,47
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	19 967,11
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	44 146,87
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	57,82
	Влажная протирка подоконников	руб.	24,92
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	163,18
	Мытье окон	руб.	113,42
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	596,31
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	66,62
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	25,79
	Влажная протирка перил	руб.	254,11
	Влажная протирка стен	руб.	778,72
	Обметание пыли с потолков	руб.	617,30
1.10	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	<b>18 378,64</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	8 827,96
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	3 600,86
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	387,98
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	5 561,84

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	11 670,07
	Контейнер для мусора	руб.	3 871,00
	Вызов техника	руб.	1 626,00
	Ремонт входной двери	руб.	815,00
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	5 358,07
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>226 720,61</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский