

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-44 366,09
5	- переплата потребителями	руб.	6 383,68
6	- задолженность потребителей	руб.	50 749,77
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	182 048,05
8	- за содержание дома	руб.	99 911,52
9	- за текущий ремонт дома	руб.	8 757,25
10	- за услуги управления	руб.	73 379,28
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	191 190,87
12	- денежных средств от потребителей	руб.	185 548,39
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 642,48
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-35 223,27
19	- переплата потребителями	руб.	12 026,16
20	- задолженность потребителей	руб.	47 249,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	173 290,80
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	15 180,45
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 379,28
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	18 976,58
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	11 900,52
	ТО газового оборудования	руб.	7076,05
1.4	Обследование вентканалов	руб.	5 400,00
1.5	Домофон	руб.	3 420,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	50849,23
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	4 032,20
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 244,18
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	11 207,08
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	25 240,55
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	147,47
	Влажная протирка подоконников	руб.	13,33
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	86,14
	Мытье окон	руб.	114,55
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	39,27
	Влажная протирка перил	руб.	142,46
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 582,00
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	6085,27
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	4 322,25
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	1 763,02
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	8 757,25
	Прочистка канализации	руб.	3 481,75
	Вызов техника	руб.	1 131,00
	Замена вводного автомата	руб.	2 144,50
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Всего:	руб.	182 048,05

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

