

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-83 466,54
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	83 466,54
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	200 376,30
8	- за содержание дома	руб.	94 511,52
9	- за текущий ремонт дома	руб.	32 485,50
10	- за услуги управления	руб.	73 379,28
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	239 476,75
12	- денежных средств от потребителей	руб.	233 093,07
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 383,68
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-44 366,09
19	- переплата потребителями	руб.	6 383,68
20	- задолженность потребителей	руб.	50 749,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	167 890,80
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	15 186,46
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 379,28
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	18 984,09
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	5 882,01
	Обследование вентканалов	руб.	8701,02
	ТО газового оборудования	руб.	4401,06
1.4	Домофон	руб.	3 420,00
1.5	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	56 920,97
	Мытье окон	руб.	506,60
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	126,28
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	94,50
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	124,55
	Влажная протирка подоконников	руб.	37,55
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,31
	Подметание ступеней и площадок	руб.	101,44
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	10 562,22
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	2 698,85
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	23 997,37
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	6 777,64
	Очистка урн от мусора	руб.	3 086,12
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	5 406,26
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	2 548,90
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	772,39
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	32 485,50
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	руб.	25 312,50
	Прочистка канализации	руб.	2 916,00
	Сантехнические работы	руб.	4 257,00
	Всего:	руб.	200 376,30

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский