

Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов  
по адресу: Анапское шоссе, д. 99 а, корпус 3 на 2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			19 460,02
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-7 816,15
	<b>Всего остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате</b>			11 643,87
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13583,52	13 583,52	0,00
2	Услуги по управлению	65653,68	65 653,68	0,00
3	Содержание мест общего пользования	88132,84	88 132,84	0,00
4	Содержание придомовой территории	13743,56	13 743,56	0,00
5	Внеплановые работы:	27 399,29	30 699,29	-3 300,00
	Домофон	4 140,00	4 140,00	0,00
	Обследование вентканалов	1 650,00	4 950,00	-3 300,00
	Техническое обслуживание газовой трубы	7 473,27	7 473,27	0,00
	Благоустройство придомовой территории	2 077,09	2 077,09	0,00
	Монтаж, демонтаж урн	928,00	928,00	0,00
	Прочистка канализации	4 027,80	4 027,80	0,00
	Сантехнические работы	3 611,41	3 611,41	0,00
	Электромонтажные работы	3 491,72	3 491,72	0,00
	<b>Всего:</b>	<b>208 512,89</b>	<b>211 812,89</b>	<b>-3 300,00</b>
	в т.ч. текущий ремонт:	14 136,02	14 136,02	0,00
	в т.ч. содержание:	194 376,87	197 676,87	-3 300,00
	Дополнительный доход от использования общего имущества	3 600,00	0,00	3 600,00
	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			19 760,02
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-24 576,55
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-30 616,80
	<b>Всего остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-35 433,33</b>

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова