

Утвержденная форма к приказу минстроя № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-5 974,59
5	- переплата потребителями	руб.	12 260,00
6	- задолженность потребителей	руб.	18 234,59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	230 908,85
8	- за содержание дома	руб.	124 024,92
9	- за текущий ремонт дома	руб.	41 230,25
10	- за услуги управления	руб.	65 653,68
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	195 409,86
12	- денежных средств от потребителей	руб.	195 409,86
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-41 473,57
19	- переплата потребителями	руб.	12 260,00
20	- задолженность потребителей	руб.	53 733,58
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	189 678,60
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	13 583,52
1.2	Услуги по управлению	руб.	65 653,68
1.3	ТО газового оборудования	руб.	2563,00
1.4	Обследование вентканалов	руб.	1500,00
1.5	Испытание эл.установок	руб.	0,00
1.6	Домофон	руб.	3960,00
1.7	Покос травы	руб.	542,00
1.8	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	88 132,84
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	10 651,69
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	12 491,00
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	27 587,75
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	35 128,28
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	39,83
	Влажная протирка подоконников	руб.	21,01
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	137,22
	Мытье окон	руб.	146,13
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	482,94
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	57,40
	Влажная протирка шкафов для элетросчетчиков слаботочных устройств	руб.	23,22
	Влажная протирка перил	руб.	216,48
	Влажная протирка стен	руб.	714,85
	Обметание пыли с потолков	руб.	435,04
1.9	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	13 743,56
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	6 281,32
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	2 562,11
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	321,13
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	4 579,01

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	41 230,25
	Благоустройство придомовой территории	руб.	2 856,50
	Замена водомера	руб.	6 558,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	4 238,00
	Прочистка канализации	руб.	24 846,75
	Сантехнические работы	руб.	1 248,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	399,00
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	Всего:	руб.	230 908,85

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский