

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-62 774,19
5	- переплата потребителями	руб.	5 711,58
6	- задолженность потребителей	руб.	68 485,77
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	187 431,30
8	- за содержание дома	руб.	89 781,12
9	- за текущий ремонт дома	руб.	31 996,50
10	- за услуги управления	руб.	65 653,68
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	218 970,44
12	- денежных средств от потребителей	руб.	213 922,02
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 048,42
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-31 235,05
19	- переплата потребителями	руб.	10 760,00
20	- задолженность потребителей	руб.	41 995,05
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	155 434,80
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	13 576,64
1.2	Услуги по управлению	руб.	65 653,68
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	16 971,71
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	10 640,64
	ТО газового оборудования	руб.	6331,07
1.4	Обследование вентканалов	руб.	4 500,00
1.5	Домофон	руб.	3 780,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	46 718,10
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	5 037,81
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	5 931,40
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	14 723,72
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	19 278,13
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	114,55
	Влажная протирка подоконников	руб.	10,57
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	67,77
	Мытье окон	руб.	144,07
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	32,75
	Влажная протирка перил	руб.	115,83
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 261,50
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	4234,67
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	3 007,81
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	1 226,86
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	31 996,50
	Прочистка канализации	руб.	16 333,00
	Замена вводного автомата	руб.	2 144,50
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	2 939,00
	Ремонт кровли	руб.	7 009,00
	Ремонт двери	руб.	440,00
	Вызов техника	руб.	1 131,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Всего:	руб.	187 431,30

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

