

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г.по 31.12.2017г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-11 961,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	11 961,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	212 706,30
8	- за содержание дома	руб.	85 281,12
9	- за текущий ремонт дома	руб.	61 771,50
10	- за услуги управления	руб.	65 653,68
11	Получено денежных средств, в т. ч.	руб.	161 893,12
12	- денежных средств от потребителей	руб.	156 181,53
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 711,59
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-62 774,19
19	- переплата потребителями	руб.	5 711,58
20	- задолженность потребителей	руб.	68 485,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч:		150 934,80
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	13 591,84
1.2	Услуги по управлению	руб.	65 653,68
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	16 990,71
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	5 268,06
	Обследование вентканалов	руб.	7784,95
	ТО газового оборудования	руб.	3937,70
1.4	Домофон	руб.	3 780,00
1.5	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч:	руб.	50 918,57
	Мытье окон	руб.	506,76
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	126,32
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	94,53
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	124,59
	Влажная протирка подоконников	руб.	37,56
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,33
	Подметание ступеней и площадок	руб.	78,05
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	8 241,11
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	2 105,76
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	21 604,40
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	6 101,78
	Очистка урн от мусора	руб.	3 087,08
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	5 407,96
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	2 549,70
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	772,64

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	61 771,50
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	руб.	25 312,50
	Прочистка канализации	руб.	13 219,00
	Замена автомата	руб.	1 526,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	7 875,00
	Ремонт кровли	руб.	13 839,00
	Всего:	руб.	212 706,30

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А. Шевцова



М.Л.Ореховский