

Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: Анапское шоссе, д. 99 а, корпус 2 на 2024г.

| № п/п | Наименование работ | Стоимость, руб | Факт стоимости выполненных работ, руб. | Фин.результат (перерасход- остаток+) |
|-------|--|-------------------|--|--|
| | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода | | | 19 414,43 |
| | - задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода | | | -7 026,20 |
| | Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате | | | 12 388,23 |
| 1 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 13525,92 | 13 525,92 | 0,00 |
| 2 | Услуги по управлению | 65375,28 | 65 375,28 | 0,00 |
| 3 | Содержание мест общего пользования | 87805,56 | 87 805,56 | 0,00 |
| 4 | Содержание придомовой территории | 13638,84 | 13 638,84 | 0,00 |
| 5 | Внеплановые работы: | 42 295,80 | 42 295,80 | 0,00 |
| | Домофон | 1 980,00 | 1 980,00 | 0,00 |
| | Обследование вентканалов | 1 650,00 | 1 650,00 | 0,00 |
| | Техническое обслуживание газовой трубы | 7 441,58 | 7 441,58 | 0,00 |
| | Благоустройство придомовой территории | 2 068,18 | 2 068,18 | 0,00 |
| | Замена насоса | 16 077,67 | 16 077,67 | 0,00 |
| | Прочистка канализации | 6 721,07 | 6 721,07 | 0,00 |
| | Ремонт двери | 962,13 | 962,13 | 0,00 |
| | Ремонт домофона | 1 606,34 | 1 606,34 | 0,00 |
| | Сантехнические работы | 3 415,68 | 3 415,68 | 0,00 |
| | Электромонтажные работы | 373,15 | 373,15 | 0,00 |
| | Всего: | 222 641,40 | 222 641,40 | 0,00 |
| | в т.ч. текущий ремонт: | 31 224,22 | 31 224,22 | 0,00 |
| | в т.ч. содержание: | 191 417,18 | 191 417,18 | 0,00 |
| | Дополнительный доход от использования общего имущества | 3 600,00 | 0,00 | 3 600,00 |
| | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода | | | 23 014,43 |
| | - задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода | | | -26 224,31 |
| | - задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода | | | -40 874,36 |
| | Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате | | | -44 084,24 |

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский