

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 456,68
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	15 814,43
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	11 357,75
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	216 577,40
8	- за содержание дома	руб.	124 277,55
9	- за текущий ремонт дома	руб.	26 924,57
10	- за услуги управления	руб.	65 375,28
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	224 508,95
12	- денежных средств от потребителей	руб.	220 908,95
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	12 388,23
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	19 414,43
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	7 026,20
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	189 652,83
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	13 525,92
1.2	Услуги по управлению	руб.	65 375,28
1.3	ТО газовой трубы	руб.	2 827,23
1.4	Обследование вентканалов	руб.	4 500,00
1.5	Домофон	руб.	1 980,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	87 796,60
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	10 606,82
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	12 438,38
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	27 485,05
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	35 001,16
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	39,66
	Влажная протирка подоконников	руб.	20,93
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	136,66
	Мытье окон	руб.	145,54
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	480,90
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	57,21
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	23,13
	Влажная протирка перил	руб.	215,68
	Влажная протирка стен	руб.	712,25
	Обметание пыли с потолков	руб.	433,23
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	13 647,80
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	6 227,97
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	2 540,35
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	319,78
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	4 559,70
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	26 924,57
	Всего:	руб.	216 577,40

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

