

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

ул. Анапское шоссе, 99 А-2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-5 946,64
5	- переплата потребителями	руб.	5 687,36
6	- задолженность потребителей	руб.	11 634,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	162 524,30
8	- за содержание дома	руб.	87 635,52
9	- за текущий ремонт дома	руб.	9 513,50
10	- за услуги управления	руб.	65 375,28
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	162 013,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	156 986,32
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 027,01
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-6 457,61
19	- переплата потребителями	руб.	10 714,37
20	- задолженность потребителей	руб.	17 171,98
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	153 010,80
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	13 525,62
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	65 375,28
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	16 907,93
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	10 603,71
	ТО газового оборудования	руб.	6304,22
1.4	<b>Обследование вентканалов</b>	руб.	4500,00
1.5	<b>Домофон</b>	руб.	1 980,00
1.6	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	руб.	46526,57
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	5 012,22
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	5 901,27
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	14 666,68
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	19 207,71
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	113,98
	Влажная протирка подоконников	руб.	10,52
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	67,46
	Мытье окон	руб.	143,39
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	32,64
	Влажная протирка перил	руб.	115,38
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 255,33
1.7	<b>Содержание придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	4195,40
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	2 979,91
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	1 215,48
2	<b>Текущий ремонт в т.ч.:</b>	руб.	9 513,50
	Прочистка канализации	руб.	4 238,00
	Замена вводного автомата	руб.	2 144,50
	Вызов техника	руб.	1 131,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>162 524,30</b>

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

