

Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: Анапское шоссе, д. 99 а, корпус 1 на 2024г.

| № п/п | Наименование работ | Стоимость, руб | Факт стоимости выполненных работ, руб. | Фин.результат (перерасход, остаток+) |
|-------|--|-------------------|--|--|
| | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода | | | 20 810,62 |
| | - задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода | | | -42 157,14 |
| | Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате | | | -21 346,52 |
| 1 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 15288,48 | 15 288,48 | 0,00 |
| 2 | Услуги по управлению | 73894,32 | 73 894,32 | 0,00 |
| 3 | Содержание мест общего пользования | 95871,89 | 95 871,89 | 0,00 |
| 4 | Содержание придомовой территории | 18791,71 | 18 791,71 | 0,00 |
| 5 | Внеплановые работы: | 58 321,99 | 62 281,99 | -3 960,00 |
| | Домофон | 4 140,00 | 4 140,00 | 0,00 |
| | Обследование вентканалов | 1 980,00 | 5 940,00 | -3 960,00 |
| | Техническое обслуживание газовой трубы | 8 411,29 | 8 411,29 | 0,00 |
| | Благоустройство придомовой территории | 2 337,49 | 2 337,49 | 0,00 |
| | Прочистка канализации | 15 373,67 | 15 373,67 | 0,00 |
| | Ремонт домофона | 5 020,09 | 5 020,09 | 0,00 |
| | Ремонт конструктивных элементов здания | 15 760,00 | 15 760,00 | 0,00 |
| | Сантехнические работы | 2 543,79 | 2 543,79 | 0,00 |
| | Установка, ремонт стенда | 851,64 | 851,64 | 0,00 |
| | Электромонтажные работы | 1 904,02 | 1 904,02 | 0,00 |
| | Всего: | 262 168,39 | 266 128,39 | -3 960,00 |
| | в т.ч. текущий ремонт: | 43 790,70 | 43 790,70 | 0,00 |
| | в т.ч. содержание: | 218 377,69 | 222 337,69 | -3 960,00 |
| | Дополнительный доход от использования общего имущества | 3 600,00 | 0,00 | 3 600,00 |
| | - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода | | | 20 450,62 |
| | - задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода | | | -19 368,35 |
| | - задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода | | | -24 908,91 |
| | Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате | | | -23 826,64 |

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский