

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		
2	Дата начала отчетного периода	-	
3	Дата конца отчетного периода	-	01.01.2023г.
		-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-51 938,41
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	17 210,62
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	69 149,03
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	245 380,79
8	- за содержание дома	руб.	142 687,72
9	- за текущий ремонт дома	руб.	28 798,75
10	- за услуги управления	руб.	73 894,32
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	275 972,68
12	- денежных средств от потребителей	руб.	272 372,68
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-21 346,52
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	20 810,62
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	42 157,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:		
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	216 582,04
1.2	Услуги по управлению	руб.	15 288,48
1.3	ТО газовой трубы	руб.	73 894,32
1.4	Обследование вентканалов	руб.	3195,64
1.5	Домофон	руб.	5400,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:		
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	95 849,35
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	8 367,87
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	17 040,42
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	21 139,23
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	46 492,58
	Влажная протирка подоконников	руб.	50,44
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	26,35
	Мытье окон	руб.	172,74
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	92,02
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	702,33
	Влажная протирка шкафов для элетросчетчиков слаботочных устройств	руб.	70,02
	Влажная протирка перил	руб.	28,52
	Влажная протирка стен	руб.	267,96
	Обметание пыли с потолков	руб.	861,18
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:		
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	537,69
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	18 814,24
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	8 947,42
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	3 649,59
		руб.	407,02
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	5 810,22
	Всего:	руб.	245 380,79

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова