

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-25 015,47
5	- переплата потребителями	руб.	12 110,57
6	- задолженность потребителей	руб.	37 126,04
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	234 062,32
8	- за содержание дома	руб.	143 275,25
9	- за текущий ремонт дома	руб.	16 892,75
10	- за услуги управления	руб.	73 894,32
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	224 859,76
12	- денежных средств от потребителей	руб.	223 359,76
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-34 217,98
19	- переплата потребителями	руб.	13 610,62
20	- задолженность потребителей	руб.	47 828,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	217 169,52
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	15 287,82
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 894,32
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	1 592,55
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	1 592,55
1.4	ТО газовой трубы	руб.	2715,27
1.5	Испытание электроустановок	руб.	3711,00
1.6	Обследование вентканалов	руб.	5400,00
1.7	Домофон	руб.	4140,00
1.8	Покос травы	руб.	542,00
1.9	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	91 940,56
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	8 102,72
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	16 429,20
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), 1 этаж	руб.	20 553,01
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода), выше 1 этажа	руб.	45 050,03
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	37,61
	Влажная протирка подоконников	руб.	25,29
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	165,65
	Мытье окон	руб.	53,72
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	351,33
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	67,50
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	14,27
	Влажная протирка перил	руб.	257,68
	Влажная протирка стен	руб.	430,77
	Обметание пыли с потолков	руб.	401,78
1.10	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	17 946,00
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	8 667,26
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	3 535,31
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	377,65
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	5 365,78

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	16 892,75
	Ремонт входной двери	руб.	815,00
	Вызов техника	руб.	2 168,00
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	6 520,75
	Контейнер для мусора	руб.	3 871,00
	Сантехнические работы	руб.	2 976,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	542,00
	Всего:	руб.	234 062,27

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский