

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Анапское шоссе, 99 А-1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-72 738,35
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	72 738,35
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	200 987,70
8	- за содержание дома	руб.	95 870,88
9	- за текущий ремонт дома	руб.	31 222,50
10	- за услуги управления	руб.	73 894,32
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	218 331,44
12	- денежных средств от потребителей	руб.	211 902,95
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 428,49
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-55 394,61
19	- переплата потребителями	руб.	6 428,49
20	- задолженность потребителей	руб.	61 823,10
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	169 765,20
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	15 285,24
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 894,32
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	19 107,56
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	5 913,52
	Обследование вентканалов	руб.	8762,09
	ТО газового оборудования	руб.	4431,95
1.4	Домофон	руб.	4 140,00
1.5	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	57 338,08
	Мытье окон	руб.	253,17
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	126,22
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	94,45
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	124,48
	Влажная протирка подоконников	руб.	37,53
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,27
	Подметание ступеней и площадок	руб.	76,04
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	10 054,55
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	2 503,61
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	26 241,06
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	7 445,53
	Очистка урн от мусора	руб.	3 084,54
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	4 470,48
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	2 107,51
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	638,64

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	31 222,50
	Благоустройство придомовой территории	руб.	1 084,00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	руб.	25 312,50
	Прочистка канализации	руб.	2 916,00
	Ремонт входной двери	руб.	1 910,00
	Всего:	руб.	200 987,70

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский