

**Стоимость услуг по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 104,
площадь 1290,10 м2 (квартир 1216,30 м2, нп 73,8 м2)**

№ п/п	Наименование услуг	сумма, руб. в год	тариф, руб/м2 в мес.
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома:	189 799,51	12,26
	Осмотры инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, снятие показаний приборов учета	27 866,16	1,80
	Аварийное обслуживание	30 962,40	2,00
	Обслуживание домофона	7 121,35	0,46
	Услуги по управлению	123 849,60	8,00
2	Текущий ремонт общего имущества	67 188,41	4,34
3	Техническое обслуживание специализированными подрядными организациями:	356 841,65	23,05
	Содержание мест общего пользования	183 607,03	11,86
	Содержание придомовой территории	20 435,18	1,32
	Техническое обслуживание вентканалов	16 255,26	1,05
	Техническое обслуживание газового оборудования	10 217,59	0,66
	Испытание эл.оборудования (производится раз в три года)	2 786,62	0,18
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций (производится раз в 5 лет)	3 405,86	0,22
	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	120 134,11	7,76
	Всего:	613 829,57	39,65