

Приложение № 2
к договору управления многоквартирным домом
г.Анапа ул. Ленина д.104
от 09.09.2025 г..

Реестр общего имущества по состоянию на 31.08.2025 года

№	Наименование	Ед. изм.
1.	Места общего пользования	130,15 м ²
2.	Площадь земельного участка	431 м ²
3.	Внутренние инженерные сети:	
3.1	Холодного водоснабжения	116 м ²
3.2	Водоотведение до колодцев	131 м ²
3.3	Внутренние электрические сети	
3.4.	Газопровод	82 м.
4	Металлический короб на узле ввода ХВС (158х61х24)	1 шт.
5.	Канализационный колодец	1 шт.
6.	Колодец ввода ХВС	1 шт.
7.	ВРУ 41х62	1 шт.
9.	Фотоэлемент	1 шт.
10.	Окно МОП (120х33)	12 шт.
11.	Окно МОП мет. пластик с открыв. створкой (195х98)	1 шт.
12.	Окно МОП мет. пластик с открыв. створкой (195х146)	1 шт.
13.	Окно МОП мет. пластик с открыв. створкой (182х124)	5 шт.
14	Окно МОП мет. пластик с открыв. створкой (185х127)	1 шт.
15.	Окно МОП мет. пластик с открыв. створкой (192х177)	4 шт.
16.	Светильник МОП	14 шт.
17.	Этажный электрощит (46х45)	13 шт.
18.	Общий водомер д. 25	1 шт.
19.	Емкость для воды (накопительная) 1000 л.	3 шт.
20.	Насос повысительный « GRUNDFOS»	1 шт.
21.	Гидроаккумулятор 60 л.	1 шт.
22.	Гидроаккумулятор 50 л.	1 шт.
23.	Помещение ВНС	1 шт.
24.	Навесной замок	2 шт.
25.	Замок врезной	1 шт.
26.	Дверь металлическая двустворчатая (133х221)	1 шт.
27.	Дренчерная система пожаротушения д.100	73 м.
27.1	Табличка «ВЫХОД»	11 шт.
27.2	Кнопка оповещения	10 шт.
27.3	Пожарный извещатель	44 шт.
27.4	Пульт управления «Гранит - 16»	1 шт.
27.5	Оповещатель свето-звуковой	1 шт.
28.	Перила металлические (106х360)	19 шт.
29.	Металлическое ограждение крыши по периметру	64 м.
30.	Люк деревянный (70х80 выход на чердак)	2 шт.
31.	Почтовые ящики	34 шт.
32.	Информационные таблички	5 шт.

33.	Адресная табличка	1 шт.
34.	Ливневая труба д. (144 м ²)	8 шт.
35.	Водосточный металлический желоб	27 м.
36.	Металлическая калитка двустворчатая (167x210)	1 шт.
37.	Доводчик	2 шт.
38.	Система домофон «Визит»	2 шт.
39.	Забор из металлопрофиля	59,28 м ²