

Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом
по ул. Ленина д.104
от 09.09.2025 г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Сведения
1	Год постройки/год ввода дома в эксплуатацию	2011
2	Серия, тип постройки здания	-
3	Тип дома	блочный
4	Количество этажей:	6
5	- наибольшее	6
6	- наименьшее	6
7	Количество подъездов	1
8	Количество лифтов	-
9	Количество помещений:	35
10	- жилых	33
11	- нежилых	2
12	Общая площадь дома, в том числе:	1290,10
13	- общая площадь жилых помещений	1216,30
14	- общая площадь нежилых помещений	73,80
15	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:37:0101048:38
16	Класс энергетический эффективности	не присвоен
17	Тип фундамента	ленточный
18	Тип перекрытий	железобетонное
19	Материал несущих стен	железобетон
20	Тип фасада	декоративная штукатурка
21	Вид крыши	скатная
22	Тип кровли	металлическая
23	Площадь подвала по полу	--
24	Тип мусоропровода	--
25	Количество мусоропроводов	--
26	Наличие прибора учета	да
27	Тип системы электроснабжения	скрытая
28	Количество вводов в многоквартирный дом	3
29	Тип системы теплоснабжения	индивидуальный
30	Тип системы горячего водоснабжения	индивидуальный
31	Тип системы холодного водоснабжения	от городской сети
32	Тип системы водоотведения	общесплавная
33	Объем выгребных ям	--
34	Тип системы газоснабжения	центральный
35	Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
36	Тип системы пожаротушения	дренчерная наружная
37	Тип системы водостоков	наружная