

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: ул. Ленина, д. 104, за 2024 год**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-89 237,20
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-36 447,93
	Всего остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-125 685,13
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 578,23	18 578,23	0,00
2	Услуги по управлению	89 790,96	89 790,96	0,00
3	Содержание мест общего пользования	48 841,99	75 544,09	-26 702,10
4	Содержание придомовой территории	5 341,42	8 261,59	-2 920,17
5	Техническое обслуживание вентканалов	16 255,26	10 890,00	5 365,26
6	Техническое обслуживание газового оборудования	3 251,05	9 217,20	-5 966,15
7	Испытание эл.оборудования	2 631,80	0,00	2 631,80
8	Материалы, инвентарь	16 564,88	0,00	16 564,88
9	Внеплановые работы:	72 217,28	73 572,23	-1 354,95
	Домофон	6 480,00	6 480,00	0,00
	Дератизация	12 796,40	12 796,40	0,00
	Прочистка канализации	10 840,42	12 195,37	-1 354,95
	Ремонт систем контроля доступа	979,82	979,82	0,00
	Сантехнические работы	39 090,92	39 090,92	0,00
	Электромонтажные работы	2 029,72	2 029,72	0,00
	Всего:	273 472,88	285 854,30	-12 381,42
	в т.ч. текущий ремонт	65 737,28	67 092,23	-1 354,95
	в т.ч. Содержание	207 735,60	218 762,07	-11 026,47
	Дополнительный доход от использования общего имущества	3 600,00	0,00	3 600,00
	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-98 018,62
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-27 941,77
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-100 803,78
	Всего остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-226 764,17

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский