

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

ул. Ленина, 104

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|-------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2020г. |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2020г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | сумма, руб |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | -56 551,57 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | -27 685,29 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 28 866,28 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 311 865,91 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 127 174,72 |
| 9 | - за текущий ремонт дома | руб. | 94 907,55 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 89 783,64 |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 294 150,81 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 294 150,81 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | -93 342,74 |
| 19 | - переплата потребителями | руб. | -46 761,36 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 46 581,38 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): | | | сумма, руб |
| 1 | Содержание общего имущества в т.ч.: | руб. | 236 034,43 |
| 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 18 575,93 |
| 1.2 | Услуги по управлению | руб. | 89 783,64 |
| 1.3 | Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.: | руб. | 38 699,85 |
| | Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | руб. | 38 699,85 |
| 1.4 | Обследование вентканалов | руб. | 9900,00 |
| 1.5 | ТО газового оборудования | руб. | 9060,37 |
| 1.6 | Обслуживание домофона | руб. | 6658,79 |
| 1.7 | Содержание мест общего пользования в т.ч.: | руб. | 66 020,44 |
| | Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж | руб. | 14 026,81 |
| | Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж | руб. | 11 219,32 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж | руб. | 7 883,97 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж | руб. | 32 890,34 |
| 1.8 | Содержание придомовой территории в т.ч.: | руб. | 7 235,41 |
| | Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса | руб. | 7 235,41 |
| 2 | Текущий ремонт в т.ч.: | руб. | 94 907,55 |
| | Ремонт домофона | руб. | 1 804,00 |
| | Ремонт кровли | руб. | 34 851,00 |
| | Замена части стояка канализации | руб. | 3 089,00 |
| | Прочистка канализации | руб. | 51 369,55 |
| | Сантехнические работы | руб. | 1 084,00 |
| | Вызов техника | руб. | 2 710,00 |
| | Всего: | руб. | 330 941,98 |

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский