

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Ленина, 104

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-37 792,88
5	- переплата потребителями	руб.	-11 959,25
6	- задолженность потребителей	руб.	25 833,63
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	240 106,87
8	- за содержание дома	руб.	133 545,44
9	- за текущий ремонт дома	руб.	17 859,00
10	- за услуги управления	руб.	88 702,43
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	228 646,49
12	- денежных средств от потребителей	руб.	225 046,49
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-55 727,54
19	- переплата потребителями	руб.	-14 833,53
20	- задолженность потребителей	руб.	40 894,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	228 722,15
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	18 352,26
1.2	Услуги по управлению	руб.	88 702,43
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	28 689,33
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	14 640,62
	Обследование вентканалов	руб.	1342,00
	ТО газового оборудования	руб.	10 506,71
	Ремонт насосов	руб.	2 200,00
1.4	Обследование вентканалов	руб.	8558,00
1.5	Испытание эл.установок	руб.	7130,00
1.6	Обслуживание домофона	руб.	6660,08
1.7	Обработка МОП	руб.	1084,00
1.8	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	62 695,92
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	13 280,16
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	10 665,12
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	7 492,94
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	31 257,70
1.9	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	6 850,13
	Подметание с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	6 850,13
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	17 859,00
	Замена доводчика	руб.	1 635,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Сантехнические работы	руб.	14 224,00
	Всего:	руб.	246 581,15

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский