

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г-к Анапа ул.Кати Соловьяновой 199 в форме очного голосования.

19-00

«02» июня 2012 года

Суммарная общая площадь всех помещений, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, составляет 1860,8 кв.м.

Инициатор проведения собрания: Резван Т.Н. – собственник кв. 8

В собрании приняли участие: 26 собственников, являющихся собственниками 26 помещений, суммарной площадью 1860,8 кв. м, обладающие – 100 % голосов.

Кворум, для принятия решений имеется, в связи с чем, общее собрание собственников в форме очного голосования, правомочно рассматривать все вопросы повестки дня.

Один голос равен: 18,608 кв.м.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания: Шахбекян А.М..кв. 22
секретаря собрания: Резван Т.Н. кв. 8
2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 01.06.2013 года.
3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 13 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.
4. Утвердить финансовый план на 2013-14 год.
5. Утвердить место хранения протоколов общего собрания - в управляющей организации.
6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

Решение по повестке собрания.

1. Избрать председателем собрания: Шахбекян А.М..кв. 22
секретаря собрания: Резван Т.Н. кв. 8
«ЗА» - 1860,8 кв.м. - 100%
«Против» - 0 кв. м. - 0 %
«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 01.06.2013 года.
«ЗА» - 1860,8 кв.м. - 100%
«Против» - 0 кв. м. - 0 %
«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 13 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.

«ЗА» - 1860,8 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

5. Утвердить финансовый план на 2013-14 год.

«ЗА» - 1860,8 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Приобщен к протоколу.

6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

«ЗА» - 1860,8 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Приобщен к протоколу.

Повестка собрания исчерпана. Собрание объявляется закрытым.

Приложение к протоколу:

1. Копии Свидетельств регистрации права собственности - 5 шт.

2. Копия решения Анапского городского суда от 27.12.2011 года - 5 листов.

3. Договор управления МКД - 10 листов.

4. Финансовый план на 2013-14 год - 1 лист.

Секретарь собрания



Резван Т.Н.

Председатель собрания

Шахбемян А.М.