

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: ул. К.Соловьяновой, д. 199 за 2024г.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-7 239,20
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-28 646,19
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-35 885,39
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	24 520,32	24 520,32	0,00
2	Услуги по управлению	118 514,88	118 514,88	0,00
3	Содержание мест общего пользования	45 566,93	55 723,86	-10 156,93
4	Содержание придомовой территории	15 733,87	19 240,97	-3 507,10
5	Обследование газовой трубы	15 120,86	7 702,80	7 418,06
6	Обслуживание вентканалов	20 229,26	7 260,00	12 969,26
7	Обследование эл.проводки	10 216,80	0,00	10 216,80
8	Ремонт (лампочки, инвентарь, пр.)	15 733,87	0,00	15 733,87
9	Внеплановые работы:	41 694,69	59 043,10	-17 348,41
	Обслуживание домофона	2 275,00	3 900,00	-1 625,00
	Техническое обслуживание лифта	30 076,59	40 800,00	-10 723,41
	Страхование лифта	152,00	152,00	0,00
	Техническое освидетельствование лифта	0,00	5 000,00	-5 000,00
	Ремонт входной двери	4 793,82	4 793,82	0,00
	Покос травы	3 055,97	3 055,97	0,00
	Электромонтажные работы	1 341,31	1 341,31	0,00
	Всего	307 331,48	292 005,93	15 325,55
	в т.ч. текущий ремонт:	9 191,10	9 191,10	0,00
	в т.ч. содержание:	298 140,38	282 814,83	15 325,55
	Дополнительный доход от использования общего имущества	3 600,00	0,00	3 600,00
	* - остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			11 686,35
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-71 666,06
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-59 002,77
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-118 982,48

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский