

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.  
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

ул. Некрасова-Голубца, 49/96

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-56 057,96
5	- переплата потребителями	руб.	-12 928,27
6	- задолженность потребителей	руб.	43 129,69
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	286 104,25
8	- за содержание дома	руб.	193 983,48
9	- за текущий ремонт дома	руб.	9 677,72
10	- за услуги управления	руб.	82 443,05
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	276 473,20
12	- денежных средств от потребителей	руб.	276 473,20
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-66 140,68
19	- переплата потребителями	руб.	-13 379,94
20	- задолженность потребителей	руб.	52 760,74
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	276 878,20
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	20 610,76
1.2	Услуги по управлению	руб.	82 443,05
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	44 081,12
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	30 841,76
	Обследование вентканалов	руб.	9000,00
	ТО газового оборудования	руб.	4239,36
1.4	<b>Страхование лифта</b>	руб.	173,08
1.5	<b>Лифт ТО</b>	руб.	42055,52
1.6	<b>Оценка соответствия лифта</b>	руб.	4975,06
1.7	<b>Домофон</b>	руб.	5939,62
1.8	<b>ТО видеонаблюдения</b>	руб.	0,00
1.9	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	руб.	76 600,00
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	12 153,51
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	13 347,84
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	240,65
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	23 587,31
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	26 605,27
	Мытье пола лифтов	руб.	665,41
2	<b>Текущий ремонт в т.ч.:</b>	руб.	9 677,72
	Замена ламп	руб.	2 673,07
	Электромонтажные работы	руб.	7 004,65
	<b>Всего:</b>	руб.	286 555,92

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

