

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Некрасова-Голубца, 49/96

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-40 106,50
5	- переплата потребителями	руб.	-16 693,54
6	- задолженность потребителей	руб.	23 412,96
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	334 462,74
8	- за содержание дома	руб.	200 467,30
9	- за текущий ремонт дома	руб.	51 662,00
10	- за услуги управления	руб.	82 333,44
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	285 931,10
12	- денежных средств от потребителей	руб.	281 431,10
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-88 638,14
19	- переплата потребителями	руб.	-12 193,54
20	- задолженность потребителей	руб.	76 444,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	282 800,74
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	20 576,32
1.2	Услуги по управлению	руб.	82 333,44
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	44 629,85
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	28 402,40
	Обследование вентканалов	руб.	2 159,00
	ТО газового оборудования	руб.	13 032,07
	Замена ламп	руб.	868,80
	Страхование лифта	руб.	167,58
1.4	Обследование вентканалов	руб.	6841,00
1.5	Лифт ТО	руб.	42000,24
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5000,00
1.7	Домофон	руб.	5973,10
1.8	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	75 446,79
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	11 950,53
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	13 178,06
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	236,63
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	23 178,80
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	26 248,91
	Мытье пола лифтов	руб.	653,85
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	51 662,00
	Ремонт подъезда	руб.	32 483,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	10 221,00
	Дополнительные работы по дому	руб.	1 734,00
	Изготовление однолинейной схемы электроснабжения	руб.	4 000,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Сантехнические работы	руб.	1 224,00
	Всего:	руб.	334 462,74

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

