

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу проезд Белорусский 7.

14.07.2012 года

г-к Анапа

Инициатор собрания: проезд Белорусский 7 кв.6 Шевчук В.В.

Место проведения: детская площадка «Солнышко» ул.Объездная / пр. Белорусский 27/2 литер «Б»

Форма проведения собрания: очная в виде письменного опроса.

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам, составляет 687,5 кв.м.

Роздано бюллетеней – 15 шт.

Сдано бюллетеней – 12 шт.

Признаны недействительными – 0 шт.

Признаны действительными — 12 шт.

Суммарное количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 457,10 кв.м., что составляет 66,49% .

Кворум для принятия решений имеется.

### Повестка дня.

1. Избрать председателя и секретаря собрания.
2. Избрать счетную комиссию.
3. Избрать совет дома.
4. Выбор способа управления.
5. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Управление домами».
6. Утвердить финансовый план на 2012 год.
7. Предоставление полномочий Совету дома по утверждению смет по дополнительным расходам общей суммой в месяц не более 10 000 рублей, сверх этой суммы решением общего собрания: организация энергоснабжения дома, прочие расходы связанные с приведением к нормативным требованиям жизнедеятельности дома.

d

Шевчук В.В.: предоставляю бюллетени голосования собственников, в форме письменного опроса и предлагаю счетной комиссии произвести подсчет голосов по повестке собрания и заполнить таблицу реестра итогов голосования.

При подсчете количества голосов применены следующие показатели: количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 66,49%, при этом один голос равен 0,6649. После подведения подсчетов и заполнения таблицы итогов голосования, получены следующие результаты:

### Решение по повестке собрания:

1. Избрать председателя и секретаря собрания.

Председатель Шевчук В.В.

«За» -	349,2	76,39%
«Против» -	0	0%
«Воздержался» -	107,9	23,61%

Секретарь Забашта И.Ю.

«За» -	349,2	76,39%
«Против» -	0	0%
«Воздержался» -	107,9	23,61%

**Принятое решение: избрать председателем собрания Шевчук В.В., секретарем Забашта И.Ю.**

2. Избрать счетную комиссию.

Забашта И.Ю.

«За» -	349,2	76,39%
«Против» -	0	0%
«Воздержался» -	107,9	23,61%

Харченко Н.А.

«За» -	349,2	76,39%
«Против» -	0	0%
«Воздержался» -	107,9	23,61%

Иваськова И.В.

«За» -	349,2	76,39%
«Против» -	0	0%

3

«Воздержался» - 107,9 23,61%

**Принятое решение: избрать счетную комиссию в составе Забашта И.Ю., Харченко Н.А., Иваськова И.В.**

3. Избрать Совет дома.

Иваськова И.В.

«За» - 314,8 68,87%

«Против» - 0 0%

«Воздержался» - 142,3 31,13%

Шевчук В.В.

«За» - 349,2 76,39%

«Против» - 0 0%

«Воздержался» - 107,9 23,61%

Вожжова А.А.

«За» - 289,9 63,42%

«Против» - 0 0%

«Воздержался» - 167,2 36,58%

**Принятое решение: избрать Совет дома в составе Иваськова И.В., Шевчук В.В., Вожжова А.А.**

4. Выбор способа управления домом.

- Создать ТСЖ.

«За» - 0 0%

«Против» - 255,1 55,81%

«Воздержался» - 63,5 13,89%

- Самоуправление

«За» - 0 0%

«Против» - 318,6 69,7%

«Воздержался» - 0 0%

- Управляющая компания.

«За» -	393,6	86,11%
«Против» -	63,5	13,89%
«Воздержался» -	0	0%

**Принятое решение: выбрать способ управления «Управляющая компания».**

5. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Управление домами».

«За» -	393,6	86,11%
«Против» -	63,5	13,89%
«Воздержался»-	0	0%

**Принятое решение: Заключить договор с управляющей компанией ООО «Управление домами».**

6. Утвердить финансовый план на 2012 год.

«За» -	393,6	86,11%
«Против» -	63,5	13,89%
«Воздержался»-	0	0%

**Принятое решение: Утвердить финансовый план на 2012 год.**

7. Предоставление полномочий Совету дома по утверждению смет по дополнительным расходам общей суммой в месяц не более 10 000 рублей, сверх этой суммы решением общего собрания: организация энергоснабжения дома, прочие расходы связанные с приведением к нормативным требованиям жизнедеятельности дома.

«За» -	393,6	86,11%
«Против» -	63,5	13,89%
«Воздержался»-	0	0%

**Принятое решение: Предоставление полномочий Совету дома по утверждению смет по дополнительным расходам общей суммой в месяц не более 10 000 рублей, сверх этой суммы решением общего собрания:**

5

организация энергоснабжения дома, прочие расходы связанные с  
приведением к нормативным требованиям жизнедеятельности дома.

Приложение: Реестр голосования - 1 лист

Бюллетени голосования - 12 листов.

Председатель собрания:



Шевчук В.В.

Секретарь собрания:

Забашта И.Ю.