



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2023

№ 2754

г. Анапа

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, по адресу: г. Анапа, с. Витязево, ул. Западная, дом 16

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 22 ноября 2018 г. № 2758 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также порядка определения предельных индексов изменения такой платы на территории муниципального образования город-курорт Анапа», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании протокола заседания комиссии по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, от 29 сентября 2023 г. № 119 п о с т а н о в л я ю:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая

компания «Баланс» (ИНН 2301074673, ОГРН 1102301001791) управляющей организацией для управления многоквартирным домом по адресу: г. Анапа, с. Витязево, ул. Западная, дом 16.

2. Установить перечень услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

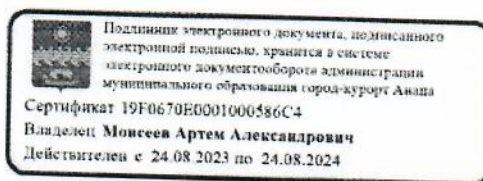
3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в размере 35 рублей 67 копеек в месяц за 1 кв. м площади.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Алевинский А.С.) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить настоящее постановление обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Баланс», в государственную жилищную инспекцию Краснодарского края, в течение пяти рабочих дней – направить собственникам помещений.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



А.А. Моисеев