

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. 12 микр, 18

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-113 639,62
5	- переплата потребителями	руб.	-66 017,69
6	- задолженность потребителей	руб.	47 621,93
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	882 842,87
8	- за содержание дома	руб.	351 895,70
9	- за текущий ремонт дома	руб.	233 120,35
10	- за услуги управления	руб.	297 826,82
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 000 635,98
12	- денежных средств от потребителей	руб.	975 135,98
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	25 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-40 699,97
19	- переплата потребителями	руб.	-85 371,15
20	- задолженность потребителей	руб.	-44 671,18
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	694 575,98
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	103 095,01
1.2	Услуги по управлению	руб.	297 826,82
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	69 842,25
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	39 842,25
	Обследование вентканалов	руб.	30 000,00
1.4	Обслуживание ИТП	руб.	35 701,24
1.5	Уборка подъезда	руб.	30 225,00
1.6	Покос травы	руб.	2 168,00
1.7	Уборка придомовой территории в т.ч.:	руб.	155 717,65
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	68 790,37
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	22 447,24
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	51 810,12
	Очистка урн	руб.	12 669,91
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	233 120,35
	Ремонт стояка отопления	руб.	8 047,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	9 790,00
	Замена доводчика	руб.	2 424,00
	Вызов техника	руб.	4 878,00
	Гидропромывка системы отопления	руб.	45 120,00
	Доп. работы по дому	руб.	36 389,00
	Электромонтажные работы	руб.	2 775,00
	Ремонт двери	руб.	638,00
	Замена трубы ХВС (стояк)	руб.	2 084,00
	Ремонт канализации	руб.	4 091,00
	Диагностика внутридомового газового оборудования	руб.	96 869,35
	Сантехнические работы	руб.	20 015,00
	Всего:	руб.	927 696,33

Директор ООО "Управляющая компания «Баланс»

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

