

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. 12 микр, 18

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-43 504,57
5	- переплата потребителями	руб.	-35 865,09
6	- задолженность потребителей	руб.	7 639,48
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	769 703,07
8	- за содержание дома	руб.	366 065,88
9	- за текущий ремонт дома	руб.	105 827,00
10	- за услуги управления	руб.	297 810,19
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	757 320,62
12	- денежных средств от потребителей	руб.	729 720,62
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	27 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-113 656,73
19	- переплата потребителями	руб.	-66 034,80
20	- задолженность потребителей	руб.	47 621,93
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	721 645,79
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	103 049,17
1.2	Услуги по управлению	руб.	297 810,19
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	84 744,97
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	27 638,94
	Обследование вентканалов	руб.	30 000,00
	ТО газового оборудования	руб.	27 106,03
1.4	Обслуживание ИТП	руб.	35 266,35
1.5	Испытание эл.установок	руб.	5 797,00
1.6	ТО газовой трубы	руб.	10 052,00
1.7	Уборка подъезда	руб.	28 800,00
1.8	Покос травы	руб.	940,00
1.9	Уборка придомовой территории в т.ч.:	руб.	155 186,10
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	68 554,76
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	22 370,36
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	51 634,11
	Очистка урн	руб.	12 626,87
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	105 827,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	7 684,00
	Демонтаж циркулярного насоса	руб.	16 610,00
	Замена манометра в тепловом пункте	руб.	15 057,00
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	Гидропромывка системы отопления	руб.	37 238,00
	Доп. работы по дому	руб.	8 084,00
	Замена ламп	руб.	249,00
	Замена части стояка канализации	руб.	7 946,00
	Замена части стояка отопления	руб.	5 150,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Прочистка канализации	руб.	1 882,00
	Сантехнические работы	руб.	2 843,00
	Всего:	руб.	827 472,79

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

