

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. 12 микр, 18

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|-------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2017г. |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2017г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | сумма, руб. |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | -35 750,54 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 35 750,54 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 775 078,18 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 346 720,98 |
| 9 | - за текущий ремонт дома | руб. | 130 534,78 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 297 822,42 |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 820 889,24 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 803 189,24 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 17 700,00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | -43 504,57 |
| 19 | - переплата потребителями | руб. | -35 865,09 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 7 639,48 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)): | | | сумма, руб. |
| 1 | Содержание общего имущества в т.ч.: | руб. | 698 108,49 |
| 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 103 083,01 |
| 1.2 | Услуги по управлению | руб. | 297 822,42 |
| 1.3 | Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.: | руб. | 84 756,22 |
| | Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | руб. | 18 354,31 |
| | Обследование вентканалов | руб. | 50 000,00 |
| | ТО газового оборудования | руб. | 16 401,91 |
| 1.4 | Обслуживание ИТП | руб. | 36 998,72 |
| 1.5 | Уборка подъезда | руб. | 24 500,00 |
| 1.6 | Уборка придомовой территории в т.ч.: | руб. | 150 948,11 |
| | Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса | руб. | 91 883,44 |
| | Подметание территории без покрытия I класса | руб. | 30 321,69 |
| | Уборка газонов от случайного мусора | руб. | 28 742,99 |
| 2 | Текущий ремонт в т.ч.: | руб. | 130 534,78 |
| | Ремонт конструктивных элементов здания | руб. | 11 158,00 |
| | Сантехнические работы | руб. | 5 582,00 |
| | Эл.монтажные работы | руб. | 249,00 |
| | Вызов техника | руб. | 542,00 |
| | Гидропромывка системы отопления | руб. | 37 238,00 |
| | Замена части стояка канализации | руб. | 14 080,00 |
| | Замена трубы ХВС (стояк) | руб. | 14 842,00 |
| | Проверка теплосчетчика | руб. | 27 229,78 |
| | Прочистка канализации | руб. | 3 758,00 |
| | Ремонт ИТП | руб. | 14 235,00 |
| | Санитарная обработка подвального помещения | руб. | 1 621,00 |
| | Всего: | руб. | 828 643,27 |

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А. Шевцова



М.Л.Ореховский