

## ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"

и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома

МКД № 18 12 мкр. г. Анапа

за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

4772,8

| Наименование статьи   | Тариф | Плановый размер начислений в месяц | Плановый размер начислений за период | фактические поступления за период | фактически произведенные расходы за период | Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-) |
|---|-------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|--|
| 1   | 2     | 3                                  | 4                                    | 5                                 | 6  | 7  |
|   |       |                                    | 3*12 мес                             |                                   |  | 6-5  |
| Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода  |       |                                    |                                      |                                   |  | 77577,16   |
| 1. Услуги управления МКД  | 6,20  | 29 591,36                          | 295 913,60                           | 340 101,01                        | 295 913,60                                 | -44 187,41   |
| 2. Услуги по санитарному содержанию МКД   | 1,70  | 8 113,76                           | 81 137,60                            | 93 262,51                         | 81 173,30                                  | -12 089,21   |
| 3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:  |       |                                    |                                      |                                   |  |  |
| системы электроснабжения  | 0,75  | 3 579,60                           | 35 796,00                            | 41 158,37                         | 6 357,52                                   | -34 800,85   |
| системы водоснабжения   |       |                                    | 0,00                                 |                                   | 613,34                                     | 613,34   |
| Благоустройство придомовой территории   | 0,17  | 811,38                             | 8 113,76                             | 9 326,25                          | 988,34                                     | -8 337,91  |
| Прочие работы, предусмотренные в тарифе:  |       |                                    |                                      |                                   |  |  |
| Проф. обследование вентканалов  | 1,15  | 5 488,72                           | 54 887,20                            | 63 105,77                         | 40 000,00                                  | -23 105,77   |
| Тех.обслуживание газовой трубы  | 0,21  | 1 002,29                           | 10 022,88                            | 11 504,24                         | 15 286,20                                  | 3 781,96   |
| Итого по статье "Содержание ЖД" :   | 10,18 | 48 587,10                          | 583 045,25                           | 558 458,15                        | 440 332,30                                 | -40 548,69   |
| <b>Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома</b>   |       |                                    |                                      |                                   |  |  |
| 4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера  |       |                                    | 26 400,00                            | 26 400,00                         | 0,00                                       | -26 400,00   |
| 5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества  |       |                                    |                                      |                                   |  |  |
| 6. Прочие дополнительные средства / услуги:   |       |                                    | 354 135,26                           | 251 436,03                        | 354 135,26                                 | 102 699,23   |
| Сантехнические работы   |       |                                    | 96 187,34                            | 68 293,01                         | 96 187,34                                  | 27 894,33  |
| Текущий ремонт конструктивных элементов дома  |       |                                    | 36 456,00                            | 25 883,76                         | 36 456,00                                  | 10 572,24  |
| Электромонтажные работы   |       |                                    | 1 979,00                             | 1 405,09                          | 1 979,00                                   | 573,91   |
| Благоустройство придомовой территории   |       |                                    | 9 647,00                             | 6 849,37                          | 9 647,00                                   | 2 797,63   |
| Ремонт подъезда №1  |       |                                    | 171 372,00                           | 121 674,12                        | 171 372,00                                 | 49 697,88  |
| Обслуживание ИТП, ТО  |       |                                    | 38 493,92                            | 27 330,68                         | 38 493,92                                  | 11 163,24  |
| Уборка подъезда   |       |                                    | 28 073,61                            | 19 932,26                         | 28 073,61                                  | 8 141,35   |
| Ремонт системы вентиляции   |       |                                    | 4 000,00                             | 2 840,00                          | 4 000,00                                   | 1 160,00   |
| Итого дополнительных средств, работ, услуг:   |       |                                    | 380 535,26                           | 251 436,03                        | 354 135,26                                 | 76 299,23  |
| <b>ВСЕГО:</b>   |       |                                    | <b>963 580,51</b>                    | <b>809 894,18</b>                 | <b>794 467,56</b>                          | <b>35 750,54</b>   |
| Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016. |       |                                    |                                      | 35 750,54                         |  |  |