

К Договору от 01 июня 2022 года

## Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа, п. Виноградный ул. Горького 21

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Уборка мест общего пользования осуществляется собственниками самостоятельно.	-	-	-
2	Услуги ИТР, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за выполненные работы и пр.), Деლოпроизводитель и пр.	понеделник - четверг	8,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Услуги по регламентному, техническому обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Коммунальные услуги (при начислении ООО «Управляющая компания «Баланс»")	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом, с учетом показаний общедомовых приборов учета	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги технического персонала	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по дератизации и дезинсекции	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 1,3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, для квартир в 2022 году составляет 8,00 рублей с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, подается заявка, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.

Совет МКД: *председатель Дашаюк И.В.* *ИВ*  
*Секретарь комиссии: Мовшис О.А.* *МВ*  
*Секретарь совета Шашкина* *ШШ* *Шашкина*