

К Договору от 25 августа 2021 года

Перечень услуг.

Общая площадь Дома г-к Анапа, с. Сунех ул. Советская 10 - 447,7 кв.м

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставляемые услуги
1	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов-извещений (2 руб. с 1 кв.м. на резервный фонд).	ежедневно	3,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ИТР, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за выполненные работы и пр.), делопроизводитель	понеделник - четверг	6,20 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Уборка придомовой территории 5 раз в неделю, влажная уборка мест общего пользования – 5 раз в неделю 1 этаж, 4 раза в месяц влажная уборка МОП (по заявке Совета)	по графику (по заявке)	13,20 руб. с 1 кв. метра собственности	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Коммунальные услуги (при начислении ООО "Управление домами")	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом, с учетом показаний общедомовых приборов учета	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

7	Аварийно-диспетчерское служба	ежедневно	2,80 руб. за 1 квадратный метр собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги технического персонала	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по дератизации и дезинсекции	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Услуги по вывозу строительного мусора и ТКО	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
11	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая стоимость услуг по договору, без учета п. 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 составляет 25,20 рублей с 1 квадратного метра.

Общая стоимость услуг по договору, без учета п. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 составляет 12,00 рублей с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, подается заявка Исполнителю, смета согласовывается Советом Дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.

Председатель Совета МКД

 Широкова Надежда Васильевна

 Петров О.С.