

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г. Анапа, ул. Советская, д. 10 за 2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			6 323,47
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-32 545,34
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-26 221,87
1	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов- извещений	7 821,60	7 821,60	0,00
2	Резервный фонд (2 руб. с 1 кв.м)	15 643,20	0,00	15 643,20
3	Услуги по управлению	48 493,92	48 493,92	0,00
4	Уборка придомовой территории, влажная уборка мест общего пользования, (влажная уборка 4 раза в мес.по заявке Совета дома)	40 625,59	42 375,45	-1 749,86
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 900,48	21 900,48	0,00
6	Внеплановые работы:	36 639,95	36 839,95	-200,00
	Обследование вентканалов	2 000,00	2 200,00	-200,00
	Замена светильника	3 495,01	3 495,01	0,00
	Прочистка канализации	28 446,66	28 446,66	0,00
	Ремонт двери	1 504,54	1 504,54	0,00
	Сантехнические работы	1 193,74	1 193,74	0,00
	Всего	171 124,74	157 431,40	13 693,34
	в т.ч. текущий ремонт:	50 283,15	34 639,95	15 643,20
	в т.ч. содержание:	120 841,59	122 791,45	-1 949,86
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			20 016,81
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-30 743,33
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-68 663,52
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-79 390,04

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

