

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г-к Анапа, с. Супсех, ул. Гагарина/Кирова, д. 109а/51, корпус 2 за 2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-1 900,00
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-84 482,38
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-86 382,38
1	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов-извещений	10 814,40	10 814,40	0,00
2	Резервный фонд (2 руб. с 1 кв.м)	21 628,80	0,00	21 628,80
3	Услуги по управлению	67 049,28	67 049,28	0,00
4	Уборка придомовой территории, влажная уборка мест общего пользования, (влажная уборка 4 раза в мес.по заявке Совета дома)	45 420,48	47 811,70	-2 391,22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 280,32	30 280,32	0,00
6	Внеплановые работы:	18 547,36	18 737,36	-190,00
7	Обследование вентканалов	1 900,00	2 090,00	-190,00
	Замена светильника	11 578,17	11 578,17	0,00
	Ремонт, очистка ливневки	4 018,82	4 018,82	0,00
	Сантехнические работы	1 050,37	1 050,37	0,00
	Всего	193 740,64	174 693,06	19 047,58
	в т.ч. текущий ремонт:	38 276,16	16 647,36	21 628,80
	в т.ч. содержание:	155 464,48	158 045,70	-2 581,22
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			17 147,58
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-14 337,93
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-46 360,23
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-43 550,58

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

