

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г-к Анапа, с. Супсех, ул. Гагарина/Кирова, д. 109а/51, корпус 1 за 2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-1 900,00
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-47 883,17
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-49 783,17
1	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов-извещений	10 664,40	10 664,40	0,00
2	Резервный фонд (2 руб. с 1 кв.м)	21 328,80	0,00	21 328,80
3	Услуги по управлению	66 119,28	66 119,28	0,00
4	Уборка придомовой территории, влажная уборка мест общего пользования, (влажная уборка 4 раза в мес.по заявке Совета дома)	44 790,48	52 360,08	-7 569,60
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	29 860,32	29 860,32	0,00
6	Внеплановые работы:	24 449,10	24 549,10	-100,00
7	Обследование вентканалов	1 990,00	2 090,00	-100,00
	Замена светильника	6 427,90	6 427,90	0,00
	Замена, регулировка, ремонт доводчика	4 824,96	4 824,96	0,00
	Ремонт, очистка ливневки	3 986,15	3 986,15	0,00
	Сантехнические работы	4 376,64	4 376,64	0,00
	Электромонтажные работы	2 843,45	2 843,45	0,00
	Всего	197 212,38	183 553,18	13 659,20
	в т.ч. текущий ремонт:	43 787,90	22 459,10	21 328,80
	в т.ч. содержание:	153 424,48	161 094,08	-7 669,60
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			11 759,20
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-25 829,36
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-54 714,73
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-68 784,89

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

