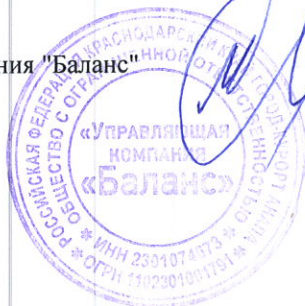


Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов по адресу: г. Анапа, ул. Крылова, д. 8
за период с 01.01.2024г.по 30.06.2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-95 905,37
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-189 111,75
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-285 017,11
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	24 362,04	24 362,04	0,00
2	Услуги по управлению	79 509,71	79 509,71	0,00
3	Содержание и ремонт инженерного оборудования, конструктивных элементов здания	24 365,88	24 365,88	0,00
4	Содержание мест общего пользования	76 383,94	76 383,94	0,00
5	Содержание придомовой территории	32 968,17	32 968,17	0,00
6	Расходные материалы для уборки моп	16 458,42	0,00	16 458,42
	Итого	254 048,16	237 589,74	16 458,42
7	Внеплановые работы:	26 492,00	51 270,37	-24 778,37
	Техническое обслуживание системы домофон	5 940,00	5 940,00	0,00
	Техническое обслуживание лифта	20 400,00	20 400,00	0,00
	Техническое освидетельствование лифта	0,00	0,00	0,00
	Страхование лифта	152,00	152,00	0,00
	Обследование вентканалов	0,00	4 950,00	-4 950,00
	Техническое обслуживание системы холодного и горячего водоснабжения, отопления	0,00	9 169,26	-9 169,26
	Ремонт система мусороудаления	0,00	851,64	-851,64
	Благоустройство придомовой территории	0,00	500,00	-500,00
	Озеленение придомовой территории	0,00	9 307,47	-9 307,47
	Всего	280 540,16	288 860,11	-8 319,95
	в т.ч. текущий ремонт:	0,00	19 828,37	-19 828,37
	в т.ч. содержание:	280 540,16	269 031,74	11 508,42
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-104 225,31
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-59 098,80
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-84 297,29
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-247 621,40

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский