

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Крылова, 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-185 650,05
5	- переплата потребителями	руб.	-30 492,98
6	- задолженность потребителей	руб.	155 157,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	565 911,32
8	- за содержание дома	руб.	340 403,58
9	- домофон	руб.	12 015,00
10	- лифт ТО	руб.	40 800,00
11	- оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
12	- страхование лифта	руб.	129,06
13	- за услуги управления	руб.	167 563,68
14	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	589 772,64
15	- денежных средств от потребителей	руб.	531 956,64
16	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
17	- субсидий	руб.	0,00
18	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	57 816,00
19	- прочие поступления	руб.	0,00
20	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
21	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-285 017,11
22	- переплата потребителями	руб.	-95 905,37
23	- задолженность потребителей	руб.	189 111,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	689 139,70
1.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	48 647,52
1.2	Услуги по управлению	руб.	167 563,68
1.3	Содержание и ремонт инженерного оборудования, конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	189 172,80
	Выполнены работы по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования	руб.	172 383,74
	Страхование лифта	руб.	129,06
	Обследование вентканалов	руб.	13 500,00
	ТО газовой трубы	руб.	3 160,00
1.4	Лифт ТО	руб.	40 800,00
1.5	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.6	Домофон	руб.	12 015,00
1.7	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	156 287,15
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	14 622,10
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этажа	руб.	42 988,23
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	289,65
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	24 144,18
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	65 939,94
	Мытье пола лифтов	руб.	682,53
	Мытье кабины лифтов	руб.	1 589,13
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	359,38
	Влажная протирка подоконников	руб.	64,61
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	92,98
	Мытье окон	руб.	206,11
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	62,53
	Влажная протирка перил	руб.	171,38
	Обметание пыли с потолков	руб.	5 074,41
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	69 653,55
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	47 913,89
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	19 523,29
	Очистка урн от мусора	руб.	2 216,36
	Расходные материалы для уборки моп	руб.	0,00
	Всего:	руб.	689 139,70

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

