

Приложение № 7

к договору _____
от "___" _____ 20__ г.

ООО "Управление домами"

Утверждаю "28" марта 2017 г.

Директор _____ ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома
МКД № 8 по ул. Крылова г. Анапа
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

2235,9

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						30 006,95
1. Услуги управления МКД	6,00	13 415,40	160 984,80	181 610,54	160 480,80	-21 129,74
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	3,00	6 707,70	80 492,40	88 873,24	84 912,40	-3 960,84
3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:	3,79	8 474,06	101 688,73	115 921,62	106 106,21	-9 815,41
системы электроснабжения					542,00	
системы водоснабжения					41 802,00	
Благоустройство придомовой территории					4 091,89	
Проф. обследование вентканалов					18 000,00	
Испытание электроустановок					5 984,00	
Тех.обслуживание газовой трубы					3 515,32	
Текущий ремонт конструктивных элементов дома					32 171,00	
Итого по статье "Содержание МКД" :	12,79	28 597,16	343 165,93	386 405,40	457 605,62	-4 899,04
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			17 700,00	17 700,00		-17 700,00
5. Плата за право размещения оборудования по продаже воды			11 000,00	11 000,00		-11 000,00
5. Прочие дополнительные средства / услуги:			97 993,28	82 623,00	69 348,00	-13 275,00
Благоустройство придомовой территории			89 993,28	75 263,00	61 348,00	-13 915,00
Обслуживание ИТП			8 000,00	7 360,00	8 000,00	640,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			115 693,28	100 323,00	69 348,00	-41 975,00
ВСЕГО:			458 859,21	486 728,40	526 953,62	-46 874,04
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016.						-46 874,04