

1

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму:

1 267 622 руб.

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму:

1 267 622 руб.

/ Василишин А.А.

« » 2024 г.

/ « » 2024 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ПК РИК (вер. 1.3.230911)
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 9 (приказ Министра России № 962/лр)

ФЕР 2020 доп.9 (новая методика)
(наименование стройки)

Прочие

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № 56

Капитальный ремонт кровли МКД по адресу г.Анапа, ул.Крылова, д.8
(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом
Основание

(проектная и (или) иная техничсская документация)

03.2023 (01.01.2000)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Средства на оплату труда рабочих

1 267,622 (74,573) тыс. руб.

176,667 (5,646) тыс. руб.

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

1 267,622 (74,573) тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

590,4281384 чел.-ч.
4,492428 чел.-ч.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учётом коэффициентов	на единицу измерения	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ФЕР 46-04-008-01	Разборка покрытый кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,5891		0,5891					2 344
		1 ОТ					112,16		66,07	31,29	2 067
		3 ЭМ					41,43		24,41	11,33	277
		2 в т. ч. ОТМ								31,29	

4 М									9,15	
ЗТ		чел.-ч	14,38	8,471258						
ЗТм		чел.-ч	0	0						
Итого по расценке					153,59			90,48		2 344
ФОТ								66,07		2 067
Пр/812-040.2-1		%	91	81,9				60,12		1 693
		НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом								
Пр/774-040.2		%	52	44,2				34,36		914
		СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом								
2	ФЕР 47-01-001-04	100 м2	2,987	2,987				184,96		4 951
		Всего по позиции								
		1 ОТ			30,5			91,10	31,29	2 851
		3 ЭМ							11,33	2 851
		2 в т. ч. ОТм							31,29	
		4 М							9,15	
		ЗТ	чел.-ч	3,91	11,67917					
		ЗТм	чел.-ч	0	0					
		Итого по расценке								
		ФОТ			30,5			91,10		2 851
		НР Озеленение. Защитные лесонасаждения								
Пр/812-041.0-1		%	103	83,43				84,45		2 379
Пр/774-041.0		%	72	52,02				55,75		1 483
		СП Озеленение. Защитные лесонасаждения								
3	ФЕРр 69-15-1	т	14,96	14,96				231,30		6 713
		Всего по позиции								
		Затаривание строительного мусора в мешки								
		1 ОТ			7,41			110,85	31,29	3 468
		3 ЭМ							11,33	
		2 в т. ч. ОТм							31,29	
		4 М			16,4			245,34	9,15	2 245
		ЗТ	чел.-ч	1,03	15,4088					
		ЗТм	чел.-ч	0	0					
		Итого по расценке								
		ФОТ			23,81			356,19		5 713
Пр/812-103.0-1		%	92	82,8				110,85		3 468
		НР Прочие ремонтно-строительные работы								
		Итого по расценке								
		ФОТ						101,98		2 872

Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44	0,85	37,4	48,77	1 297
Всего по позиции							
4	ФЕРр 58-28-1	м2	310,8		310,8	506,94	9 882 152 371
	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с применением инфракрасного нагревателя для последующего устройства рулонной кровли						
	1 ОТ			11,03		3 428,12	31,29
	3 ЭМ			1,64		509,71	11,33
	2 в т. ч. ОТм						31,29
	4 М			13,83		4 298,36	9,15
	ЗТ	чел.-ч	1,08		335,664		
	ЗТм	чел.-ч	0		0		
	Итого по расценке			26,5		8 236,19	152 371
	ФОТ					3 428,12	107 266
	НР Крыши, кровли	%	190	0,9	171	6 513,43	183 425
	СП Крыши, кровли	%	146	0,85	124,1	5 005,06	133 117
	Всего по позиции					19 754,68	468 913
5	ФЕР 12-01-017-01	100 м2	0,3		0,3		3 789
	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм						
	1 ОТ			209,95	1,38	86,92	31,29
	3 ЭМ			189,93	1,5	85,47	11,33
	2 в т. ч. ОТм			21,86	1,5	9,84	31,29
	4 М			36,67		11,00	9,15
04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1,53		0,459		
	ЗТ	чел.-ч	24,3	1,38	10,0602		
	ЗТм	чел.-ч	1,94	1,5	0,873		
	Итого по расценке			436,55		183,39	3 789
5.1	ФССЦ 04.3.01.09-0016	м3	1,53		0,459	275,40	2 520
	Раствор готовый кладочный, цементный, М200						
	ФОТ					96,76	3 028
	НР Кровли	%	209	0,9	188,1	202,23	5 696
	СП Кровли	%	157	0,85	133,45	151,91	4 041
	Всего по позиции					812,93	16 046 6 902
6	ФЕР 12-01-017-02	100 м2	16,5		16,5		
	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01						
	1 ОТ			8,64	1,38	196,73	31,29
	3 ЭМ			2,66	1,5	65,84	11,33

04.3.01.09	2 в т. ч. ОТм 4 М	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,102	1,683	0,34	1,5	8,42	31,29	263
	ЗТ	чел.-ч	1	1,38	22,77				9,15	
	ЗТм	чел.-ч	0,03	1,5	0,7425					
	Итого по расценке									
6.1 ФССЦ 04.3.01.09-0016		Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,102	1,683	11,3		262,57	9,15	6 902
	ФОТ									
	НР Кровли	%	209	0,9	188,1			205,15		6 419
	СП Кровли	%	157	0,85	133,45			428,76		12 074
	Итого по позиции									
7 ФЕР 12-01-016-02		Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	1,306	1,306			2 023,22		36 782
	1 ОТ					24,47	1,38	44,10	31,29	1 380
	3 ЭМ					2,63	1,5	5,15	11,33	58
	2 в т. ч. ОТм					0,46	1,5	0,90	31,29	28
	4 М					90		117,54	9,15	1 075
	ЗТ	чел.-ч	2,8	1,38	5,046384					
	ЗТм	чел.-ч	0,04	1,5	0,07836					
	Итого по расценке									
7.1 ФССЦ 01.2.03.07-0022		Эмульсия битумная гидроизоляционная	т	- 0,045	- 0,05877	117,1		166,79		2 513
						2000		- 117,54	9,15	- 1 075
7.2 ФССЦ 01.2.03.05-0011		Праймер битумный для подготовки бетонных и цементно- песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	45	58,77	8,44		496,02	9,15	4 539
	ФОТ									
	НР Кровли	%	209	0,9	188,1			45,00		1 408
	СП Кровли	%	157	0,85	133,45			94,05		2 648
	Итого по позиции									
8 ФЕР 12-01-010-01		Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,5464	0,5464			709,97		10 504
Прим.										52 343
	1 ОТ					829,12	1,38	625,18	31,29	19 562
	3 ЭМ					21,88	1,5	17,93	11,33	203

2	в т. ч. ОТМ					3,51	1,5	2,88	31,29	90
4	М					6516,18		3 560,44	9,15	32 578
	ЗТ	чел.-ч	97,2	1,38	73,2919104					
	ЗТм	чел.-ч	0,27	1,5	0,221292					
	Итого по расценке									
	ФОТ					7367,18		4 203,55		52 343
	НР Кровли	%	209	0,9	188,1			628,06		19 652
	СП Кровли	%	157	0,85	133,45			1 312,65		36 965
	Всего по позиции									
9	ФЕР 12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2		3,108			6 502,25		115 534
		1 ОТ				79,34	1,38	340,29	31,29	10 648
		3 ЭМ				13,66	1,5	63,68	11,33	721
		2 в т. ч. ОТМ				2,07	1,5	9,65	31,29	302
		4 М				91,47		284,29	9,15	2 601
12.1.02.15		Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2		116					360,528
		ЗТ	чел.-ч	8,44	1,38	36,1994976				
		ЗТм	чел.-ч	0,16	1,5	0,74592				
	Итого по расценке									
9.1	ФССЦ 12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно- полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2		116	184,47		688,26		13 970
		ФОТ				53,31		19 219,75	9,15	175 861
10	ФЕР 12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2		1,0448			21 188,79		225 041
		1 ОТ						349,94		10 950
		3 ЭМ						731,37		20 597
		2 в т. ч. ОТМ						549,41		14 613
		4 М								225 041
12.1.02.15		Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2		114					119,1072
		1 ОТ				134,98	1,38	194,62	31,29	6 090
		3 ЭМ				24,64	1,5	38,62	11,33	438
		2 в т. ч. ОТМ				3,75	1,5	5,88	31,29	184
		4 М				182,33		190,50	9,15	1 743
12.1.02.15		Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2		116					121,1968

3Т	чел.-ч	14,36	1,38	20,7045926									8 271
3Тм	чел.-ч	0,29	1,5	0,454488									58 099
Итого по расценке													423,74
10.1 ФССЦ 12.1.02.03-0051	м2	114		119,1072									6 349,60
Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплаваемый ЭПП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С													
10.2 ФССЦ 12.1.02.03-0055	м2	116		121,1968									4 656,38
Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплаваемый ЭПП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С													
	ФОТ												200,50
	НР Кровли	%	209	0,9	188,1								419,05
	СП Кровли	%	157	0,85	133,45								314,79
Всего по позиции													12 163,56
11 ФЕР 12-01-012-01	100 м	0,762		0,762									129 150
Ограждение кровель перилами (Демонтаж)													
1 ОТ													27,88
3 ЭМ													25,88
2 в т. ч. ОТм													2,82
4 М													14,79
07.2.07.13													9,15
Конструкции стальные перил													
3Т	чел.-ч	5,9	0,7	3,14706									88
3Тм	чел.-ч	0,41	0,7	0,218694									135
Итого по расценке				120,19									68,55
ФОТ													30,70
НР Кровли	%	209	0,9	188,1									64,16
СП Кровли	%	157	0,85	133,45									48,20
Всего по позиции													180,91
12 ФЕР 12-01-012-01	100 м	0,762		0,762									4 387
Ограждение кровель перилами													
1 ОТ													52,27
3 ЭМ													48,51
2 в т. ч. ОТм													5,29
4 М													19,41
07.2.07.13													9,15
Конструкции стальные перил													
3Т	чел.-ч	5,9	1,15	5,17017									1 433
Итого по расценке				2 092									1 433
ФОТ													45,80
НР Кровли	%	209	1,25	46,21									11,33
СП Кровли	%	157	1,25	5,04									31,29
Всего по позиции				19,41									158
07.2.07.13	Т	0,3		0,2286									135

ЗТм	чел.-ч	0,41	1,25	0,390525					
Итого по расценке									
ФОТ				120,19	106,80				2 092
НР Кровли	%	209	0,9	188,1	50,84				1 591
СП Кровли	%	157	0,85	133,45	106,26				2 993
Всего по позиции									
13 ФЕР 12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,5785	0,5785	292,88				7 208
									11 321
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252	145,782					
1 ОТ				325,89	1,38	260,17	31,29		8 141
3 ЭМ				74,1	1,5	64,30	11,33		729
2 в т. ч. ОТм				11,33	1,5	9,83	31,29		308
4 М				462,96		267,82	9,15		2 451
ЗТ	чел.-ч	35,5	1,38	28,340715					
ЗТм	чел.-ч	0,86	1,5	0,746265					
Итого по расценке									
13.1 ФССЦ 12.1.02.03-0051	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭКП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность не менее 600 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2	126	72,891	592,29				11 321
					3 885,82	9,15			35 555
13.2 ФССЦ 12.1.02.03-0055	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый ЭПП, основа полиэстер, гибкость не выше -15 °С, масса 1 м2 4,0 кг, прочность не менее 360 Н, теплостойкость не менее 120 °С	м2	126	72,891	2 800,47				25 624
ФОТ				38,42					
НР Кровли	%	209	0,9	188,1	270,00				8 449
СП Кровли	%	157	0,85	133,45	564,30				15 893
Всего по позиции									
14 ФЕР 46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,528	0,528	8 266,78				99 668
									3 383
1 ОТ				128,52	67,86	31,29			2 123

3 ЭМ						210,59	111,19	11,33	1 260
2 в т. ч. ОТМ								31,29	
4 М								9,15	
ЗТ		чел.-ч	14		7,392				
ЗТм		чел.-ч	0		0				
Итого по расценке						339,11	179,05		3 383
ФОТ							67,86		2 123
Пр/812-040.1-1		%	103	0,9	92,7		69,90		1 968
НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									
Пр/774-040.1		%	59	0,85	50,15		40,04		1 065
СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									
15	ФЕР 12-01-010-01	100 м2	0,0528		0,0528		288,99		6 416
	Прим.	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали							
1	ОТ					829,12	1,38	60,41	31,29
3	ЭМ					21,88	1,5	1,73	11,33
2	в т. ч. ОТМ					3,51	1,5	0,28	31,29
4	М					6516,18		344,05	9,15
ЗТ		чел.-ч	97,2	1,38	7,0823808				3 148
ЗТм		чел.-ч	0,27	1,5	0,021384				
Итого по расценке						7367,18	406,19		5 058
ФОТ							60,69		1 899
Пр/812-012.0-1		%	109	0,9	98,1		66,15		1 863
		%	157	0,85	133,45		95,28		2 534
16	ФССЦпр 01-01-01-041	1 т груза	16,5		16,5		567,62		9 455
		Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную							
						42,98	709,17	11,33	8 035
							709,17		8 035

17	ФССЦлг 03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работавших вне карьера на расстоянии: до 10 км	16,5	11,42	188,43	11,33	2 135
Всего по позиции							2 135

ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)

ВСЕГО прямые затраты по смете

в том числе

оплата труда	5 646,10						176 667
эксплуатация машин и механизмов	1 060,12						12 012
Зарплата механизаторов							1 738
материальные ресурсы	47 924,62						438 511
перевозка	897,60						10 170
Всего ФОТ (справочно)	5 701,64						178 405
Всего накладные расходы	10 818,86						304 673
Всего сметная прибыль	8 226,08						218 787
ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)	74 573,38						1 160 820
НДС на материальные ресурсы при УСН (%)						20	87 702
НДС на эксплуатацию машин и механизмов при УСН (%)						20	2 055
НДС в НР при УСН (K=0,172*0,2)						0,0344	10 481
НДС в СП при УСН (K=0,15*0,2)						0,03	6 564
Компенсация НДС при УСН							106 802
ВСЕГО ПО ОБЪЕКТУ	74 573,38						1 267 622,00

Составил Инженер Смирнова А.Г.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил Генеральный директор Василишин А.А.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]