

Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом
ул. Рождественская/пер. Спасский, д.34/1
от 01.03.2023 г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Сведения
1	Год постройки/год ввода дома в эксплуатацию	2011
2	Серия, тип постройки здания	по назначению
3	Тип дома	многоквартирный
4	Количество этажей:	6
5	- наибольшее	6
6	- наименьшее	1
7	Количество подъездов	1
8	Количество лифтов	0
9	Количество помещений:	35
10	- жилых	35
11	- нежилых	-
12	Общая площадь дома, в том числе:	1436,6
13	- общая площадь жилых помещений м2	1177,3
14	- общая площадь нежилых помещений м.2	
15	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:37:0104015:350
16	Класс энергетический эффективности	не присвоен
17	Тип фундамента	монолитный железобетонный
18	Тип перекрытий	блочный
19	Материал несущих стен	ж/б блоки
20	Тип фасада	кирпичная облицовка
21	Тип крыши	скатная
22	Тип кровли	металлочерепица
23	Площадь подвала по полу м2	210
24	Тип мусоропровода	-
25	Количество мусороприемников	-
26	Наличие прибора учета	да
27	Тип системы электроснабжения	скрытая
28	Количество вводов в многоквартирный дом	3
29	Тип системы теплоснабжения	индивидуальное
30	Тип системы горячего водоснабжения	индивидуальное
31	Тип системы холодного водоснабжения	от городской сети
32	Тип системы водоотведения	общесплавная
33	Объем выгребных ям	--
34	Тип системы газоснабжения	центральный
35	Тип системы вентиляции	естественная по каналам
36	Тип системы водостоков	внутренний