

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. Рождественская, 34

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2 449,21
5	- переплата потребителями	руб.	11 903,67
6	- задолженность потребителей	руб.	14 352,88
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	214 440,60
8	- за содержание дома	руб.	123 630,52
9	- за текущий ремонт дома	руб.	8 348,00
10	- за услуги управления	руб.	82 462,08
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	218 423,56
12	- денежных средств от потребителей	руб.	212 423,56
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-1 463,41
19	- переплата потребителями	руб.	14 906,51
20	- задолженность потребителей	руб.	16 369,92
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	209 089,76
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	17 059,16
1.2	Услуги по управлению	руб.	82 462,08
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	14 358,98
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	11 046,98
	ТО газового оборудования	руб.	3 312,00
1.4	Обследование вентканалов	руб.	10 500,00
1.5	Испытания электроустановок	руб.	3 655,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	71 016,74
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	6 593,35
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	10 589,90
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	18 452,05
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	32 689,68
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	73,72
	Влажная протирка подоконников	руб.	40,09
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	86,28
	Мытье окон	руб.	215,09
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	59,48
	Влажная протирка перил	руб.	107,50
	Обметание пыли с потолков	руб.	2 109,58
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	10 037,80
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	10 037,80
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	8 348,00
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	Замена водомера	руб.	7 264,00
	Всего:	руб.	217 437,76

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский