

Приложение № 7

к договору

от " " 20__ г.

ООО "Управление домами"

Утверждаю 03 2017 г.

Директор

ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома
МКД №34 по ул. Рождественская г. Анапа
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

1184,8

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						21892,55
1. Услуги управления МКД	7,00	8 293,60	99 523,20	104 167,71	99 523,20	-4 644,51
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	5,95	7 049,56	84 594,72	88 542,55	84 594,72	-3 947,83
3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:	0,55	651,64	7 819,68	8 184,61	10 512,19	2 327,58
Благоустройство придомовой территории					620,00	
Электромонтажные работы					2 131,78	
Ремонт конструктивных элементов здания					1 600,00	
Тех.обслуживание газовой трубы					6 160,41	
Итого по статье "Содержание ЖД" :	13,50	15 994,80	191 937,60	200 894,87	194 630,11	15 627,79
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			8 250,00	8 250,00		-8 250,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего						
6. Прочие дополнительные средства / услуги			65 450,00	61 523,00	65 450,00	3 927,00
обследование вентканалов			14 000,00	13 160,00	14 000,00	840,00
Конструктивные элементы			51 450,00	48 363,00	51 450,00	3 087,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			73 700,00	69 773,00	65 450,00	-4 323,00
ВСЕГО:			265 637,60	270 667,87	260 080,11	7 377,79
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2015.					7 377,79	